

## BANCA NETWORK INVESTIMENTI S.P.A. IN L.C.A.

### AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE

Si porta a conoscenza degli interessati che Banca Network Investimenti s.p.a. in l.c.a. intende vendere, a corpo, al miglior offerente l'immobile di sua proprietà di seguito descritto, nello stato di fatto e diritto in cui si trovano:

Lotto n. 1

Unità immobiliare sita nel Comune di Todi - Via Angelo Cortesi, 86 – unità immobiliare ad uso ufficio posta al piano terra con antistante area pertinenziale, il tutto censito al Catasto Fabbricati del Comune di Todi con il foglio 75, mappale 95, subalterno 20, (per l'ufficio, mq 200), mappale 249 (per l'area pertinenziale, mq 50), categoria A/10, classe 4, vani 8, rendita catastale € 2.024,51.

Classe energetica: C.

Dichiarazione di conformità urbanistica ai sensi dell'articolo 29, comma 1bis, della Legge 52/85 (come modificato e integrato dal D.L. 31 maggio 2010 numero 78) del geom. Bernardo Carletti in data 23 aprile 2018.

Il prezzo base della procedura di vendita è fissato in €. 99.140,63.

La vendita avrà luogo secondo il regolamento di vendita reperibile sul sito Internet [www.bancanetwork.it](http://www.bancanetwork.it), ove è possibile reperire ulteriori informazioni nonché la documentazione tecnica e quanto necessario e/o opportuno per formulare l'offerta di acquisto.

Le offerte andranno presentate entro le ore 12:00 del 18 aprile 2024 presso lo studio del Notaio avv. Eric Robertazzi con sede in Roma, Via dei Martiri di Belfiore n. 2 Cap 00195 e mail [erobertazzi@notariato.it](mailto:erobertazzi@notariato.it) con le modalità riportate nel regolamento di vendita. L'apertura delle buste e l'eventuale gara tra più offerenti avrà luogo avanti a detto Notaio il giorno 19 aprile 2024, alle ore 11.00.

Per informazioni scrivere a: [liquidazionecoattaamministrativa@bancanetwork.it](mailto:liquidazionecoattaamministrativa@bancanetwork.it)

Il Commissario Liquidatore

Prof. Avv. Giuseppe Santoni