

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. D1

| | | | | | | | | | |
|---|--------------------------------|--------|---------------------------|------------------|----------|-------------------------------|----|----------|--|
| Quadro B Dichiarazione di variazione presentata ai sensi dell'art. 20 del RDL 13 aprile 1939, n. 652 | | | | | | | | | |
| Tipo Mappale n. | del | Unita' | a destinazione ordinaria | n. | 1 | Unita' in soppressione | n. | | |
| | | | speciale e particolare | n. | | in variazione | n. | 1 | |
| | | | beni comuni non censibili | n. | | in costituzione | n. | | |
| Causali: ESATTA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA | | | | | | | | | |
| Data in cui la variazione si è verificata (ultimazione dei lavori): 12/09/2005 | | | | | | | | | |
| Documenti allegati: | Mod. 1N parte I | n. | 1 | Mod. 2N parte I | n. | planimetrie | n. | 1 | |
| | Mod. 1N parte II | n. | 1 | Mod. 2N parte II | n. | pagine elaborato planimetrico | n. | | |
| Preallineamento | Vulture | n. | | Variazioni | n. | Accatastamenti | n. | | |
| | Unita' afferenti con intestati | n. | | Unita' afferenti | n. | | | | |

| Quadro U Unità Immobiliari | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--------------------------|-----------|-------------|-----------|-----------------|--------------------------|------|--------|-----------------|------------------------------|------------|----------|----------|--------------|-----------------|-----------|-----------|
| Riferimenti Catastali | | | | | | Utilità Comuni Censibili | | | | Dati di Classamento Proposti | | | | | | | |
| N. | Part. spec. | Oper. | Sez. | Foglio | Particella Sub. | Op. | Sez. | Foglio | Particella Sub. | Z.C. | Cat. | Cl. | Cons. | Superf. cat. | Rendita | 1N/2N | Plan. |
| | Indirizzo | | | | | | | | | | Piano | | Scala | Interno | Lotto | | Edificio |
| 1 | V | 89 | 1181 | 34 | | | | | | 001 | A10 | 4 | 3 | 62 | 2.068,41 | SI | SI |
| | galleria ezzelino | 5 | | | | | | | | | 2 | | | | | | |

| |
|--|
| Quadro D Note Relative al Documento e Relazione Tecnica |
| <p>la presente variazione viene redatta per l'esatta rappresentazione grafica dovute a lievi modifiche interne riportate erroneamente nella planimetria prot. pd0225979 del 12.09.2005. la pratica viene sottoscritta da de santis francesco in qualita di liquidatore giudiziario della societa realshops - fondo comune di investimento.</p> |

| |
|--|
| <p>- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione.</p> <p>- Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di:</p> <p>REALSHOPS DE SANTIS FRANCESCO</p> <p>quale soggetto obbligato, residente in PADOVA (PD) - VIA PORCIGLIA n. 00014 c.a.p. 35121</p> <p>Indirizzo PEC: roberto.baldisser@geopec.it</p> <p>- Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato.</p> <p>Il Tecnico: Geom. BALDISSER ROBERTO</p> <p>ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI TREVISO n. 03594</p> <p>Codice Fiscale: BLDRRT70R12F443O</p> |
|--|

| | | |
|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Riservato all'Ufficio | Data _____ | Protocollo _____ |
| Verifica eseguita in data _____ | Eseguita la registrazione _____ | Notifica eseguita in data _____ |
| _____ | _____ | _____ |
| _____ | _____ | _____ |
| l'incaricato | l'incaricato | l'incaricato |

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte I

| A Riferimenti Catastali del Fabbricato C.T. Sez. _____ foglio 89 ple. 1181 _____ C.E.U. Sez. _____ foglio 89 ple. 1181 _____ | D Destinazione degli Spazi ad Uso Comune 1. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI COPERTI DEL FABBRICATO Guardiola <input type="checkbox"/> Alloggio custode <input type="checkbox"/> Sala riunioni (m ² _____) <input type="checkbox"/> Atrio (m ² _____) <input type="checkbox"/> Porticato - Piloty (m ² _____) <input type="checkbox"/> Lavatoio (m ² _____) <input type="checkbox"/> Piscina (m ² _____) <input type="checkbox"/> Altra destinazione _____ <input type="checkbox"/> 2. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI SCOPERTI NEL FABBRICATO Terrazza (m ² _____) <input type="checkbox"/> Cortile e camminamenti (m ² _____) <input type="checkbox"/> Verde (m ² _____) <input type="checkbox"/> Parcheggio auto (posti n. _____) <input type="checkbox"/> Tennis (campi n. _____) <input type="checkbox"/> Piscina (m ² _____) <input type="checkbox"/> Altra destinazione _____ <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--|--|--|----------|------|------|------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| B Riferimenti Temporal del Fabbricato Anno: _____ Di costruzione 1961 Di ristrutturazione totale _____ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| C Elementi Descrittivi del Fabbricato 1. POSIZIONE RISPETTO AI FABBRICATI CIRCOSTANTI <input type="checkbox"/> Isolato <input checked="" type="checkbox"/> Contiguo <input type="checkbox"/> A schiera Fa parte di un complesso immobiliare <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI Se SI specificare: _____ fabbricati n. _____ 2. DESTINAZIONE E NUMERO DI U.I. IN CUI E' SUDDIVISO IL FABBRICATO <input checked="" type="checkbox"/> Abitazioni n. 2 <input checked="" type="checkbox"/> Negozi n. 7 <input checked="" type="checkbox"/> Laboratori n. 2 <input type="checkbox"/> Magazzini n. _____ <input checked="" type="checkbox"/> Uffici n. 18 <input type="checkbox"/> Box, posto auto n. _____ <input type="checkbox"/> Autorimesse collettive n. _____ <input type="checkbox"/> Locali per attività sportive n. _____ <input type="checkbox"/> Unità immobiliari censibili nel gruppo 'B' n. _____ 3. IL FABBRICATO SI ARTICOLA IN N. _____ SCALE CON ACCESSO <input checked="" type="checkbox"/> Unico Esterno <input type="checkbox"/> Plurimo Esterno <input type="checkbox"/> Dal cortile Interno 4. CARATTERISTICHE DIMENSIONALI DEL FABBRICATO Piani fuori terra n. 4 Ovvero minimo _____ Massimo _____ Piani entro terra n. 1 Ovvero minimo _____ Massimo _____ 5. DENSITA' FONDIARIA Rapporto tra volume fuori terra ed area del lotto _____ Rapporto tra volume entro terra ed area del lotto _____ 6. CORPI ACCESSORI n. 1 n. 2 n. 3 n. 4 Piani fuori terra n. _____ n. _____ n. _____ n. _____ Piani entro terra n. _____ n. _____ n. _____ n. _____ 7. IL FABBRICATO E' CON CORTILE INTERNO <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI | E Posizione del Fabbricato TIPI DI AFFACCIO PREVALENTE <table style="width: 100%;"><thead><tr><th></th><th colspan="4" style="text-align: center;">FACCIATA</th></tr><tr><th></th><th style="text-align: center;">(*) n. 1</th><th style="text-align: center;">n. 2</th><th style="text-align: center;">n. 3</th><th style="text-align: center;">n. 4</th></tr></thead><tbody><tr><td>Su strada larga oltre 10 metri</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Su strada larga fino 10 metri</td><td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Su piazza, largo o simile</td><td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Su distacco con fabbricato per abitazioni</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Su distacco con fabbricato ad uso diverso</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Su verde pubblico</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Su verde privato: parco, giardino, attività agricola</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Altro</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>PARTE IN ADERENZA</td><td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>Facciata in aderenza</td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td><td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr></tbody></table> (*) Dell' accesso principale | | FACCIATA | | | | | (*) n. 1 | n. 2 | n. 3 | n. 4 | Su strada larga oltre 10 metri | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Su strada larga fino 10 metri | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | Su piazza, largo o simile | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Su distacco con fabbricato per abitazioni | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Su distacco con fabbricato ad uso diverso | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Su verde pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Su verde privato: parco, giardino, attività agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Altro | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | PARTE IN ADERENZA | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Facciata in aderenza | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | FACCIATA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | (*) n. 1 | n. 2 | n. 3 | n. 4 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Su strada larga oltre 10 metri | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Su strada larga fino 10 metri | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Su piazza, largo o simile | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Su distacco con fabbricato per abitazioni | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Su distacco con fabbricato ad uso diverso | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Su verde pubblico | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Su verde privato: parco, giardino, attività agricola | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Altro | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| PARTE IN ADERENZA | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Facciata in aderenza | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte I

| | |
|--|---|
| F Caratteristiche Costruttive del Fabbricato 1. STRUTTURE PORTANTI VERTICALI Muratura <input checked="" type="checkbox"/> Cemento armato <input type="checkbox"/> Ferro <input type="checkbox"/> Prefabbricate <input type="checkbox"/> Altre o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/> 2. COPERTURA A terrazza praticabile <input type="checkbox"/> A terrazza non praticabile <input type="checkbox"/> A tetto <input checked="" type="checkbox"/> 3. TAMPONATURE Muratura <input checked="" type="checkbox"/> Muratura con intercapedine isolante <input type="checkbox"/> Pannelli prefabbricati <input type="checkbox"/> Facciate continue in vetro e metallo <input type="checkbox"/> Altro o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/> | I Finiture delle Parti Esterne del Fabbricato 1. TIPO PREVALENTE DI FINITURA ESTERNA <div style="text-align: right;">facc. princ. / altre</div> Tinteggiatura <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> Resino-plastica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Piastrille di klinker, cotto o simili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Marmo o pietra naturale <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Pannelli in metallo, materiali plastici <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Solo intonaco <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Altre o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 2. SERRAMENTI ESTERNI DEGLI ACCESSI AL FABBRICATO <div style="text-align: right;">portone / altri accessi</div> Legno <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> Metallo <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Altro _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 3. FINITURE DI PARTICOLARE PREGIO Indicare eventuali finiture di carattere ornamentale _____ |
| G Dotazioni di Impianti nel Fabbricato IMPIANTO Idrico <input checked="" type="checkbox"/> Elettrico <input checked="" type="checkbox"/> Gas <input checked="" type="checkbox"/> Telefonico <input checked="" type="checkbox"/> Fognario <input checked="" type="checkbox"/> Riscaldamento centralizzato <input checked="" type="checkbox"/> Acqua Calda centralizzata <input type="checkbox"/> Condizionamento centralizzato <input type="checkbox"/> Citofonico <input type="checkbox"/> Video - Citofono <input checked="" type="checkbox"/> Antenna TV centralizzata <input checked="" type="checkbox"/> Ascensore : (impianti n. <u>2</u>) <input checked="" type="checkbox"/> Montacarichi <input type="checkbox"/> Altro _____ <input type="checkbox"/> Fonti energetiche alternative _____ <input type="checkbox"/> | L Finiture delle Parti interne del Fabbricato 1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE DI ATRIO E SCALE <div style="text-align: right;">atrio scale</div> Marmo o pietra naturale <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Piastrille in ceramica, cotto gres e simili <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> Moquette e altri tessili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Materiali plastici e simili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Altro o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 2. TIPO PREVALENTE DI FINITURA DELLE PARETI DI ATRIO E SCALE Idropittura <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> Resino - plastica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Smalto <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Laminati plastici <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Marmo <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Altro o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> |
| H Recinzioni INDICARE LA PRESENZA DI RECINZIONI Muratura <input type="checkbox"/> Metalli lavorati <input type="checkbox"/> Maglie metalliche <input type="checkbox"/> Elementi prefabbricati <input type="checkbox"/> Altro _____ <input type="checkbox"/> | M Vincoli Artistici e Storici L'IMMOBILE E' SOGGETTO A VINCOLI ARTISTICI O STORICI AI SENSI DELLA LEGGE 1/6/1939/ N.1089 : NO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> Specificare il tipo di vincolo _____ |
| IL TECNICO data _____ Firma e timbro _____ | IL DICHIARANTE data _____ Firma _____ |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> Riservato all' Ufficio Prot. n. _____ L'incaricato _____ </div> <div> Partita n. _____ Busta n. _____ </div> </div> | |

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte II

| A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare | | | |
|---|-----------|-------------|------------|
| Sezione | Foglio | Particella | Subalterno |
| _____ | 89 | 1181 | 34 |
| _____ | _____ | _____ | _____ |
| _____ | _____ | _____ | _____ |
| _____ | _____ | _____ | _____ |

| B Riferimenti Temporal | |
|----------------------------|--|
| Anno: _____ | |
| Di costruzione 1961 | Di ristrutturazione totale 2005 |

| C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare | |
|---|--|
| C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B' | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Abitazioni o uffici privati <input type="checkbox"/> Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura | |
| 1. VANI PRINCIPALI Camere, cucina, stanze,ecc. n. 2 sup. utile m ² 37 | |
| 2. ACCESSORI DIRETTI Bagni, W.C. n. 1 sup. utile m ² 2 Corridoi, ripostigli, ecc. n. 2 sup. utile m ² 17 SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m ² 62 | |
| 3. ACCESSORI INDIRETTI Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m ² _____ | |
| 4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m ² _____ | |
| 5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Giardino, cortile sup. lorda m ² _____ Piscina, tennis, _____ sup. m ² _____ Parcheggio auto per posti numero _____ | |
| 6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media U.I.U. cm. 287 Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m ² _____ | |
| 7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI Piani fuori terra n. _____ m ³ . _____ Piani entro terra n. _____ m ³ . _____ | |

| C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare | |
|--|--|
| C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' | |
| (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1) | |
| 1. LOCALI PRINCIPALI: Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____ | |
| 2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI: Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____ | |
| 3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI: Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____ Piano _____ lordi m ² _____ di cui utili m ² _____ | |
| 4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m ² _____ | |
| 5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Superficie lorda m ² _____ Parcheggio auto per posti numero _____ | |
| 6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE Il locale ha accesso carrabile SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> | |
| 7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media dei locali principali cm _____ Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m ² _____ | |

| D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare | |
|--|-------------------------------------|
| IMPIANTO AUTONOMO | |
| Riscaldamento | <input type="checkbox"/> |
| Acqua calda | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Condizionamento | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Citofonico | <input type="checkbox"/> |
| Video - citofonico | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Ascensore ad uso esclusivo | <input type="checkbox"/> |
| Ascensore : (impianti n. _____) | <input type="checkbox"/> |
| Ascensore di servizio | <input type="checkbox"/> |
| Montacarichi | <input type="checkbox"/> |
| Altro _____ | <input type="checkbox"/> |

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

[illegible]

ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

| | | | | | | | | |
|-------------------------|------------|------------|------------------|------------|----------------|-----------|------------|----------|
| Unita' immobiliare n. 1 | | | | | | | | |
| Sezione: | | Foglio: 89 | Particella: 1181 | | Subalterno: 34 | | | |
| Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza | Tipologia | | Altezza |
| Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm | Ambiente | Superficie | < 150 cm |
| A | 62 | | | | | | | |

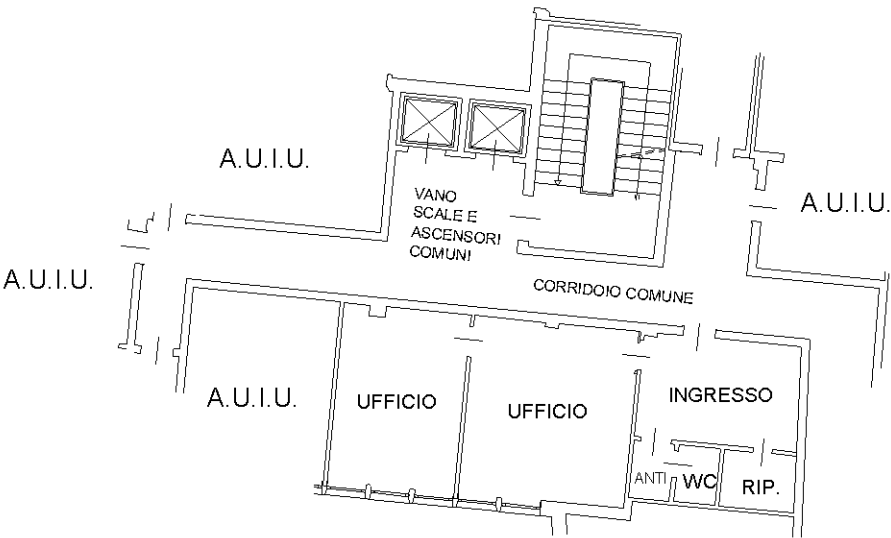
LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

- A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2
- B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti
- C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti
- D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A
- E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A
- F - Aree scoperte o assimilabili



| | |
|---|------------------------------------|
| Dichiarazione protocollo n. del | |
| Planimetria di u.i.u. in Comune di Padova | |
| Galleria Ezzelino | civ. 5 |
| Identificativi Catastali: | Compilata da: Baldisser Roberto |
| Sezione: | Iscritto all'albo: Geometri |
| Foglio: 89 | Prov. Treviso |
| Particella: 1181 | N. 03594 |
| Subalterno: 34 | |

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANO SECONDO
H=2.87

