



Ufficio Provinciale di Roma - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/09/2015

Data: 18/09/2015 - Ora: 09.31.56 Segue
Visura n.: RM0606668 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROMA (Codice: H501)
Catasto Fabbricati	Provincia di ROMA Foglio: 1118 Particella: 1271 Sub.: 503

INTESTATO

1	RAETIA SGR S.P.A. con sede in TRENTO	02479130219*	(1) Proprietà per 1/1
---	--------------------------------------	--------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 04/08/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Rendita
1		1118	1271	503	6		D/6			Euro 26.556,00	VARIAZIONE del 04/08/2004 n. 55624.1/2004 in atti dal 04/08/2004 (protocollo n. RM0601961) SI CONFERMA IL CLASSAMENTO PROPOSTO
Indirizzo VIA BEDOLLO SNC piano: T-1-S1:											

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/08/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria		Classe	Consistenza	Rendita
1		1118	1271	503	6		D/6			Euro 26.556,00	Variazione del 04/08/2003 n. 38166.1/2003 in atti dal 04/08/2003 (protocollo n. 780840) UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA
Indirizzo , VIA BEDOLLO SNC piano: T-1-S1;											
Annotazioni classamento proposto (D.M. 701/94)											

Situazione degli intestati dal 23/12/2008

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RAETIA SGR S.P.A. con sede in TRENTO			02479130219	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA					
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/12/2008 Voltura n. 8961.1/2013 in atti dal 01/02/2013 (protocollo n. RM0064029) Repertorio n.: 22408 Rogante: MONICA GIANNOTTI					
Sede: ROMA Registrazione: Sede: ATTO A FONDO DI INV. IMMOBILIARE					

Visura storica per immobile

Data: 18/09/2015 - Ora: 09.31.56 Segue

Visura n.: RM0606668 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/09/2015

Situazione degli intestati dal 04/08/2003

N.		DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1		IMMOBILIARE FRANCA S.R.L. con sede in ARDEA						06169021000		(1) Proprietà per I/1 fino al 23/12/2008	
DATI DERIVANTI DA		del 04/08/2003 n. 38166.1/2003 in atti dal 04/08/2003 (protocollo n. 780840) Registrazione: UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREA URBANA									
Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 14/01/2003											
N.		DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTIDA
Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita		
1	1118	1271	502			area urbana		1667 m ²			VARIAZIONE del 14/01/2003 n. 1080.1/2003 in atti dal 14/01/2003 (protocollo n. 24836) DA C6 A F1 IST. N. 1080939/02
Indirizzo		VIA BEDOLLO SNC piano: T;									

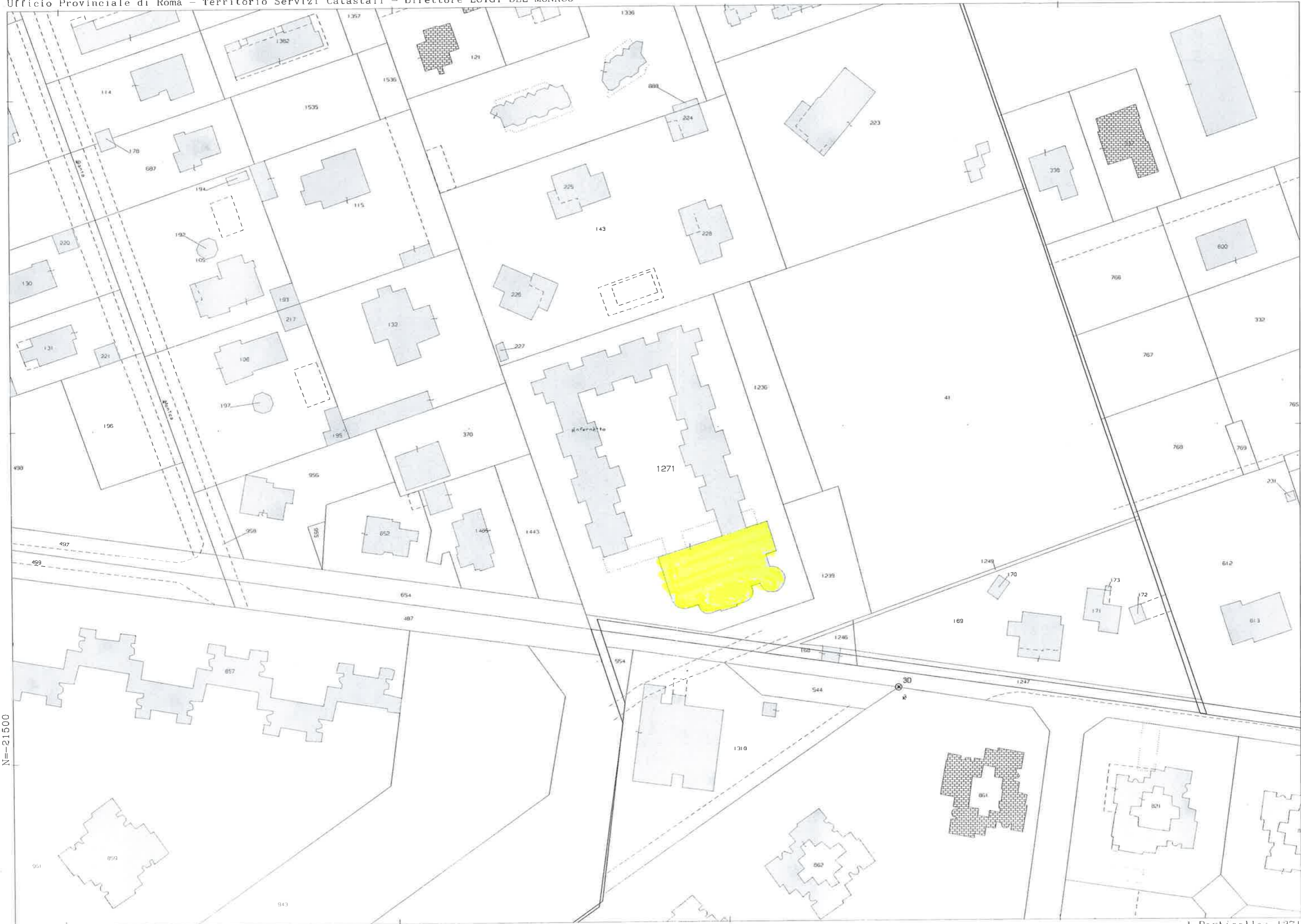
Situazione degli intestati dal 25/03/2003

N.		DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1		IMMOBILIARE FRANCA S.R.L. con sede in ARDEA						06169021000		(1) Proprietà per I/1 fino al 04/08/2003	
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/03/2003 Voltura n. 11842.1/2003 in atti dal 09/05/2003 (protocollo n. 507034) Repertorio n.: 27404 Rogante: MACRI Sede: ROMA									
		Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA									

Situazione degli intestati dal 14/01/2003

N.		DATI ANAGRAFICI						CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1		ROCCOLO NUOVA IMMOBILIARE S.R.L. con sede in ROMA						02351920588		(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 25/03/2003	
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 14/01/2003 n. 1080.1/2003 in atti dal 14/01/2003 (protocollo n. 24836) Registrazione: DA C6 A F1 IST. N. 1080939/02									
Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 12/09/2002											
N.		DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTIDA
Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita		
1	1118	1271	501	6		C/6	6	1667 m ²	Euro 2.582,80		UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 12/09/2002 n. 13370.1/2002 in atti dal 12/09/2002 (protocollo n. 737995) UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
Indirizzo		VIA BEDOLLO SNC piano: T;									
Annotazioni		classamento proposto (D.M. 701/94)									





N=-21500

E=-7700

18-Set-2015 10:7:5
 Prot. n. RM0606913/ Sep
 Scala originale: 1:1000
 Dimensione cornice: 388.000 x 276.000 metri
 Comune: ROMA/C
 Foglio: 1118 All. B
 Richiedente: SPERA

1 Particella: 1271

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Roma

Dichiarazione protocollo n. 780840 del 04/08/2003
Particella 1271 e Subalterno 503 Comune di Roma
Via Bedollo civ. SNC

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 1118
Particella: 1271
Subalterno: 503

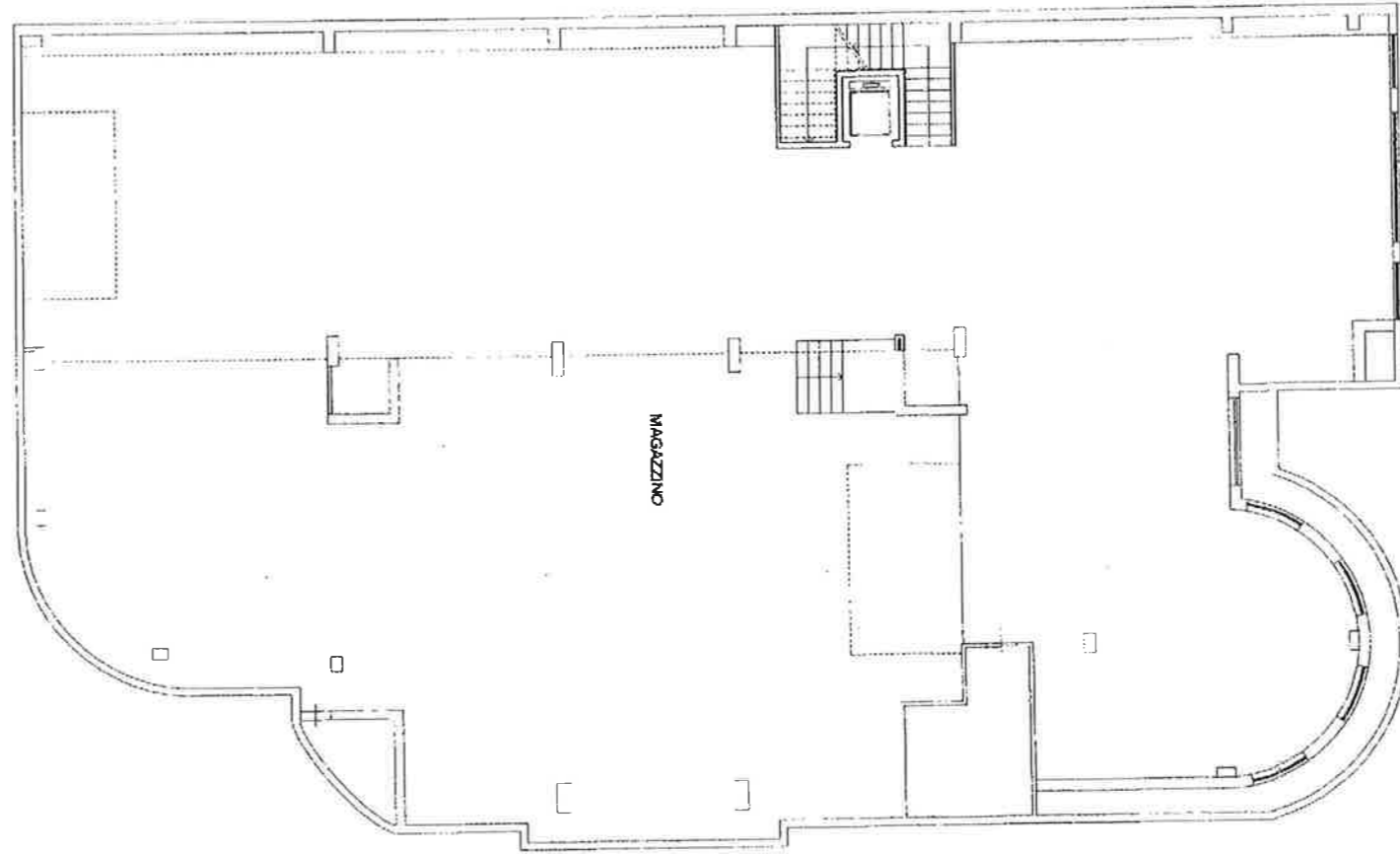
Compilata da:
Grignani Luisa
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Roma N. 8688

Data: 18/09/2015
Foglio: 3 - Fogliato di acq.: A3(297x420) - Fatt. di scala: 1:1
Pianta Planimetria

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 18/09/2015 - Comune di ROMA (R301) - Foglio: 1118
Via Bedollo SNC piano: T-1-S1;

Scala: n. 3 Scala 1: 200

PIANO S1
H.4.15 ML



[Handwritten signature]

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Roma

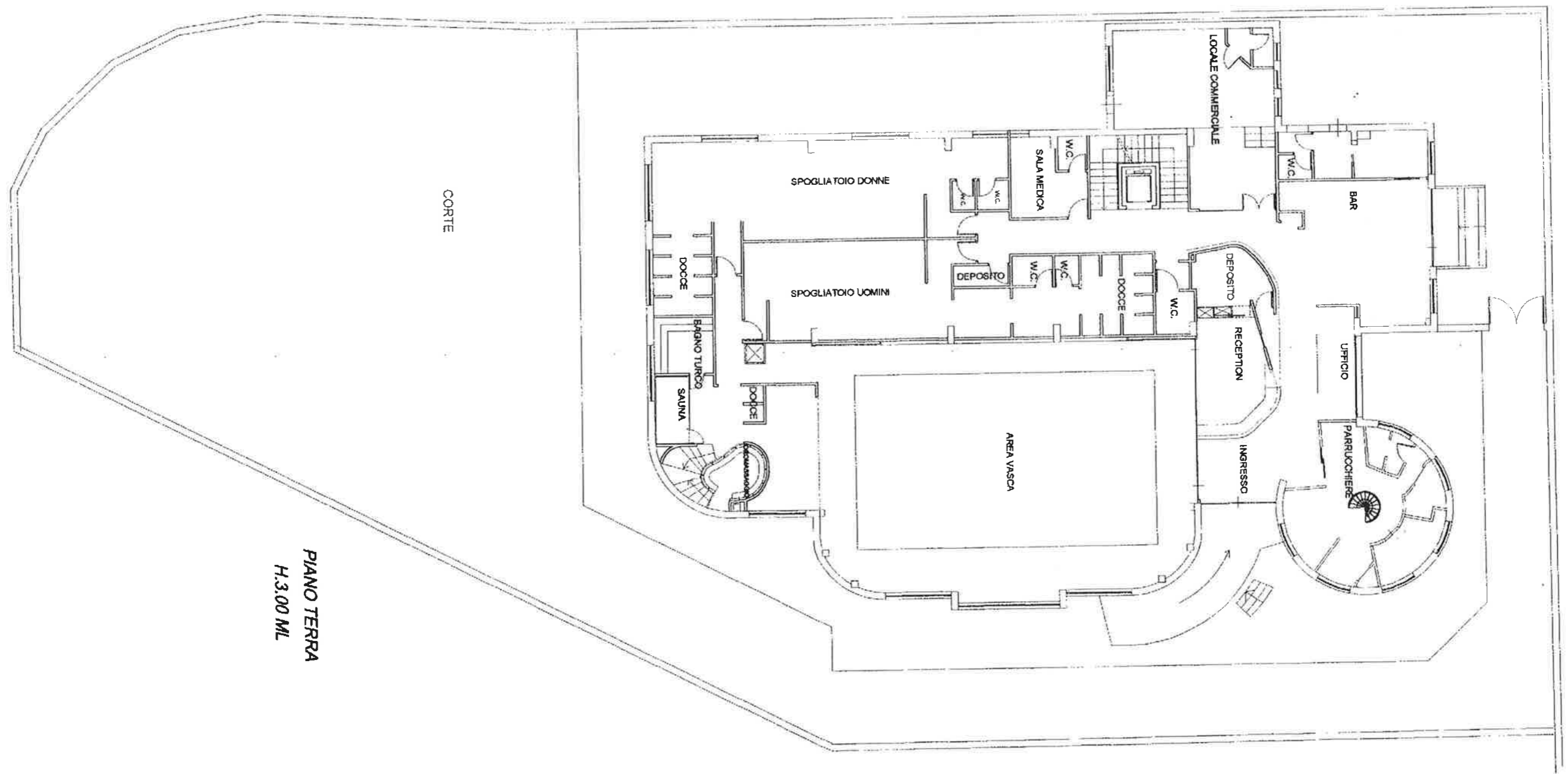
Dichiarazione protocollo n. 780840 del 04/08/2003
Particella 1271 di Subalterno 503 Comune di Roma
Via Bedollo civ. SNC

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 1118
Particella: 1271
Subalterno: 503

Compilata da:
Grignani Luisa
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Roma N. 8688

Data: 18/09/2015 n. RM0606659 - Richiedente FABIO SPERA
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 18/09/2015 - Comune di ROMA (H501) - Foglio: 1118
Particella 1271 di Subalterno 503
BEDOLLO SNC piano: T-1-S1;
n. 1 Scala 1: 200
Firma Firmatario
Tol. sch. ped. 3 - Foglio di acq.: A3(297x420) - Fatt. di scala: 1:1

Data: 18/09/2015 - n. RM0606659 - Richiedente FABIO SPERA



PIANO TERRA
H.3.00 ML

Compilata da:
Grignani Luisa
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Roma N. 8688

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 1118
Particella: 1271
Subalterno: 503

Dichiarazione protocollo n. 780840 del 04/08/2003
Particella n. 1271 Subalterno 503 Comune di Roma
Via Bedollo civ. SNC

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Roma

Data: 18/09/2015 - n. RM/0606659 - Richiedente FABIO SPERA
Firma Planimetria
Firma di acc. A3(297x420) - Fatt. di scala: 1:1

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 18/09/2015 - Comune di ROMA (E301) - Foglio: 1118 Particella n. 1271 Subalterno 503
VEDOLLO SNC piano: T-1-S1;
Scala n. 2 Scala 1: 200
Scala n. 2 Scala 1: 200

PIANO PRIMO
H. 3.00 ML

