

## LIQUIDAZIONE FONDO "DIAPHORA1" AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE

Si porta a conoscenza degli interessati che la Liquidazione del Fondo immobiliare chiuso riservato denominato "Diaphora1" intende vendere, a corpo, al miglior offerente gli immobili di sua proprietà di seguito descritti, nello stato di fatto e diritto in cui si trovano:

### Lotto 13

Villa quadrifamiliare parzialmente edificata censita al Catasto Urbano del Comune di Pomezia al foglio 30, particella 1234 (lotto Z34 - villa C4), già censita al Catasto dei Terreni del Comune di Pomezia al foglio 30, particella 927, seminativo, Classe 5, superficie mq 2.277.

Il prezzo base della procedura di vendita è fissato in €. 316.125,00 (diconsi euro trecentosedicimilacentocinquante/00) oltre imposte come per legge.

La vendita avrà luogo secondo il regolamento di vendita reperibile sul sito Internet [www.liquidagest.it](http://www.liquidagest.it), ove è possibile reperire ulteriori informazioni nonché la documentazione tecnica e quanto necessario e/o opportuno per formulare l'offerta di acquisto.

Le offerte andranno presentate entro le ore 18:00 dell'11 marzo 2021 presso il Notaio Roberta Mori in Roma, Viale Liegi n. 52, con le modalità riportate nel regolamento di vendita.

L'apertura delle buste e l'eventuale gara tra più offerenti avrà luogo avanti a detto Notaio il giorno 12 marzo 2021, alle ore 11:00.

Per informazioni scrivere a [diaphora1@liquidagest.it](mailto:diaphora1@liquidagest.it)

I Commissari liquidatori  
Prof. Avv. Giustino Di Cecco  
Avv. Franco Benassi