

## LIQUIDAZIONE FONDO "DIAPHORA1" AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE

Si porta a conoscenza degli interessati che la Liquidazione del Fondo immobiliare chiuso riservato denominato "Diaphora1" intende vendere, a corpo, al miglior offerente gli immobili di sua proprietà di seguito descritti, nello stato di fatto e diritto in cui si trovano:

Lotto n. 69

Unità immobiliare sita nel Comune di Ravenna - Via Carlo Levi, n. 37 - costituita da un "locale di deposito/cantina" ubicato al piano interrato di una palazzina condominiale disposta su sei piani fuori terra e su di un piano interrato.

Il tutto è attualmente censito al Catasto Fabbricati del Comune di Ravenna alla Sez. Urb.: RA - fg. 105 - part.lla 1337 - sub. 62 - zona cens.: 1 - cat.: C/2 - cl.: 2 - cons.: 4 m<sup>2</sup> - sup. cat. totale: 5 m<sup>2</sup> - R.C. € 13,22 - Via Carlo Levi, n. 37 - piano: S1.

Il prezzo base della procedura di vendita è fissato in € 1.774,00 oltre imposte come per legge.

La vendita avrà luogo secondo il regolamento di vendita reperibile sul sito Internet [www.liquidagest.it](http://www.liquidagest.it) - doc. n. 918, ove è possibile reperire ulteriori informazioni nonché la documentazione tecnica e quanto necessario e/o opportuno per formulare l'offerta di acquisto.

Le offerte andranno presentate entro le ore 12:00 del 29 aprile 2022 presso l'ufficio del Notaio Stefania Palmieri in Ravenna, Viale della Lirica n. 61, con le modalità riportate nel regolamento di vendita. L'apertura delle buste e l'eventuale gara tra più offerenti avrà luogo avanti a detto Notaio il giorno 2 maggio 2022, alle ore 15:00.

Per informazioni scrivere a [diaphora1@liquidagest.it](mailto:diaphora1@liquidagest.it)

I Commissari liquidatori  
Prof. Avv. Giustino Di Cecco  
Avv. Franco Benassi